

Обґрунтування
технічних та якісних характеристик, очікуваної вартості
закупівлі теплової енергії на 2021 рік
за ДК 021:2015 – 09320000-8 - (Пара, гаряча вода та пов'язана продукція)

1. Найменування замовника: **Публічна бібліотека імені Лесі Українки для дорослих м. Кисва;**
2. Код згідно з ЄДРПОУ замовника – **05460172;**
3. Місцезнаходження замовника: **04053, м. Київ, вул., Тургенєвська, 83-85;**
4. Категорія замовника: Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади;
5. Конкретна назва предмета закупівлі: Пара, гаряча вода та пов'язана продукція;
6. Коди та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):
 - Лот 1: 09320000-8. Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (теплова енергія, яка постачається у приміщення по 02215 Київ, вул. Світлицького, 26 б);
 - Лот 2: 09320000-8. Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (теплова енергія, яка постачається у приміщення по 04053 Київ вул. Тургенєвська, 83/85);
 - Лот 3: 09320000-8. Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (теплова енергія, яка постачається у приміщення по 04053 Київ вул. Полтавська, 4)
 - Лот 4: 09320000-8. Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (теплова енергія, яка постачається у приміщення по 04053 Київ вул. В.Винниченка, 16)
 - Лот 5: 09320000-8. Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (теплова енергія, яка постачається у приміщення по 01002 Київ вул. Велика Житомирська, 4)
 - Лот 6: 09320000-8. Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (теплова енергія, яка постачається у приміщення по 04050 Київ вул. П. Майбороди, 23)
 - Лот 7: 09320000-8. Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (теплова енергія, яка постачається у приміщення по 02154 Київ бульвар І. Шамо 2/7)
 - Лот 8: 09320000-8. Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (теплова енергія, яка постачається у приміщення по 04053 Київ вул. Тургенєвська, 83/85)
 - Лот 9: 09320000-8. Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (теплова енергія, яка постачається у приміщення по 04053 Київ вул. Полтавська, 4)
 - Лот 10: 09320000-8. Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (теплова енергія, яка постачається у приміщення по 02154 Київ бульвар І. Шамо 2/7)
7. Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг: 402,22 Гкал. та 142,15 м³
 - Лот 1: 140.79 Гкал;
 - Лот 2: 84.74 Гкал;
 - Лот 3: 30.06 Гкал
 - Лот 4: 31.68 Гкал
 - Лот 5: 81.05 Гкал
 - Лот 6: 18.43 Гкал
 - Лот 7: 15.47 Гкал
 - Лот 8: 50,77 м³
 - Лот 9: 50,77 м³
 - Лот 10: 40,61 м³
8. Місце поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг:
 - Лот 1: 02215 Київ, вул. Світлицького, 26 б;
 - Лот 2: 04053 Київ вул. Тургенєвська, 83/85;
 - Лот 3: 04053 Київ вул. Полтавська, 4;

- Лот 4: 04053 Київ вул. В.Винниченка, 16;
Лот 5: 01002 Київ вул. Велика Житомирська, 4;
Лот 6: 04050 Київ вул. П. Майбороди, 23;
Лот 7: 02154 Київ бульвар І. Шамо 2/7;
Лот 8: 04053 Київ вул. Тургенєвська, 83/85;
Лот 9: 04053 Київ вул. Полтавська, 4;
Лот 10: 02154 Київ бульвар І. Шамо 2/7.

9. Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг: по 31.12.2021 року;
10. Найменування (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові (для фізичної особи) учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори:
Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго».
11. Код згідно з ЄДРПОУ/реєстраційний номер облікової картки платника податків учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори: 40538421
12. Місцезнаходження (для юридичної особи) або місце проживання (для фізичної особи) учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори, телефон:
площа Івана Франка, 5, м. Київ, 01001 тел. (044) 279-29-21;
13. Ціна пропозиції: 568 800,00грн. (п'ятсот шістдесят вісім тисяч вісімсот гривень 00 коп.) з ПДВ
14. Обґрунтування очікуваної вартості:

Очікуване використання тепlopостачання у 2021р. визначено як сума фактичного обсягу споживання за січень – грудень 2020р., а саме: 402,22 Гкал. та 142,15 м³

Тариф на Пара, гаряча вода та пов'язана продукція, теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання встановлюється Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг.

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) від 23 вересня 2020 року № 1487 встановлені тарифи на теплову енергію, виробництво теплової енергії, транспортування теплової енергії, постачання теплової енергії, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води для КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

На початок проведення переговорної процедури закупівлі: код згідно ДК 021:2015 09320000-8 - пара, гаряча вода та пов'язана продукція (теплова енергія):

тариф з постачання Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (теплова енергія) для потреб бюджетних установ Комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» становить:

- Лот 1: 140.79 Гкал. - 200 000,00 грн з ПДВ;
Лот 2: 84.74 Гкал. – 115000,00 грн з ПДВ;
Лот 3: 30.06 Гкал. – 4800,00 грн з ПДВ;
Лот 4: 31.68 Гкал. – 43000, грн. з ПДВ;
Лот 5: 81.05 Гкал. – 110000, 00 грн. з ПДВ;
Лот 6: 18.43 Гкал. – 25000, 00 грн. з ПДВ;
Лот 7: 15.47 Гкал. – 21000, 00 грн. з ПДВ;
Лот 8: 50,77 м³ – 5000,00 грн. з ПДВ;
Лот 9: 50,77 м³ – 5000,00 грн. з ПДВ;
Лот 10: 40,61 м³ – 4000,00 грн. з ПДВ.

Розрахунок пропозиції здійснюється із врахуванням необхідної кількості Гкал, яка встановлена Замовником. Постачальнику забороняється встановлювати будь – які інші платежі (абонентська плата та інше), які мають бути сплачені Замовником.

15. Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до п. 2 частини другої статті 40 Закону України “Про публічні закупівлі”: відсутність конкуренції з технічних причин;

16. Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування процедури закупівлі):

Переговорна процедура здійснюється відповідно до п. 2 ч. 2 ст. 40 ЗУ «Про публічні закупівлі» — роботи, товари чи послуги можуть бути виконані, поставлені чи надані виключно певним суб'єктом господарювання за наявності одного з таких випадків: *відсутність конкуренції з технічних причин.*

Закупівля Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (теплова енергія) Публічною бібліотекою ім. Лесі Українки для дорослих м. Києва (надалі - Бібліотека) за адресами: 02215 Київ, вул. Світлицького, 26 б; 04053 Київ вул. Тургенєвська, 83/85; 04053 Київ вул. Полтавська, 4; 04053 Київ вул. В.Винниченка, 16; 01002 Київ вул. Велика Житомирська, 4; 04050 Київ вул. П. Майбороди, 23; 02154 Київ бульвар І. Шамо 2/7; 04053 Київ вул. Тургенєвська, 83/85; 04053 Київ вул. Полтавська, 4; 02154 Київ бульвар І. Шамо 2/7з технічних причин та за відсутності конкуренції може здійснюватися лише від Комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» (надалі - Учасник), який займає монопольне становище на ринку транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами на території міста Києва.

Відповідно до частини 1 статті 5 Закону України «Про природні монополії» від 20.04.2000 № 1682-III діяльність суб'єктів природних монополій регулюється у таких сферах: транспортування теплової енергії.

Відповідно до частини 2 статті 5 Закону України «Про природні монополії» від 20.04.2000 № 1682-III зведений перелік суб'єктів природних монополій ведеться Антимонопольним комітетом України на підставі реєстрів суб'єктів природних монополій у сфері житлово-комунального господарства, що формуються національною комісією, яка здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг, а в інших сферах, у яких діють суб'єкти природних монополій, — національними комісіями регулювання природних монополій у відповідній сфері або органами виконавчої влади, що здійснюють функції такого регулювання до створення зазначених комісій.

Відповідно до інформації зведеного переліку суб'єктів природних монополій, розміщеного на офіційному вебсайті Антимонопольного комітету України (<http://www.amc.gov.ua>), встановлено, що Учасника включено до зведеного переліку суб'єктів природних монополій на території міста Києва станом на 30.11.2020 р.

Інформацією, що міститься у Ліцензійному реєстрі Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, на офіційному вебсайті Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (НКРЕКП) (<http://www.nerc.gov.ua>), встановлено, що Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» має ліцензію на право провадження господарської діяльності з постачання теплової енергії, крім постачання теплової енергії за нерегульованим тарифом, відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) № 591 від 10.04.2018 «Про видачу ліцензій Комунальному підприємству

виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго». У зв'язку з вищевикладеним закупити теплову енергію можливо лише у Учасника.

17. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

Технічні та якісні характеристики послуги з постачання теплової енергії до межі балансової належності повинні відповідати Закону України «Про теплопостачання» від 02.06.2005 № 2633-IV, Закону України «Про житлово-комунальні послуги» від 09.11.2017 № 2189-VIII, Правилам надання послуги з постачання теплової енергії і типових договорів про надання послуги з постачання теплової енергії, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21.09.2019 р. № 830, Правилам технічної експлуатації теплових установок і мереж, затвердженим наказом Міністерства ПтаЕ від 14.02.2007 №71, Правил надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21.07.2005 № 630, Правил приєднання до теплових мереж, затверджених Постановою НКРЕКП від 19.10.2012р. №343 та інших нормативно-правових актів України, а саме:

- 1.Забезпечення температури теплоносія не менше 60 С.
- 2.Забезпечення температури повітря в приміщеннях закладу (в опалювальний період) не менше 18 С.
- 3.Забезпечення дотримання вимог безпеки праці, пожежної безпеки, санітарних норм та правил внутрішнього порядку перебування на території чи об'єкті робітників.

Відповідно п.33, ч.1 ст.1 Закону України «Про закупівлі публічні» Замовник вимагає гарантування дотримання вимог законодавства про охорону навколишнього природного середовища, несення відповідальності за його порушення та здійснення технічних та організаційних заходів, спрямованих на зменшення шкідливого впливу об'єктів у сфері виробництва теплової енергії, транспортування теплової енергії магістральними і місцевими (розподільчими) тепловими мережами та постачання теплової енергії на навколишнє природне середовище, здійснення діяльності з додержанням вимог екологічної безпеки, правил, нормативів, стандартів що регулюють діяльність учасника в сфері охорони довкілля від забруднення та інших шкідливих впливів; використання сертифікованих матеріалів; дотримання правил та умов використання, застосування, зберігання, виробництва, транспортування, і таке інше; в разі необхідності, компенсувати шкоду заподіяну забрудненням або іншим негативним впливом на навколишнє середовище.

На підставі проведених 17.12.2020 переговорів з Учасником тендерним комітетом прийнято рішення про закупівлю теплової енергії в приміщення Національної бібліотеки України для дітей у Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» шляхом застосування переговорної процедури та про намір укласти з ним договір про закупівлю.

Голова тендерного комітету

О.І. Романюк